



# PLAYER ROMANTICA d.o.o.BEOGRAD

11070 Novi Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 64  
PIB : 108748835                      registarski broj : 21059935

Šifra delatnosti : 6831-delatnost agencija za nekretnine

Tel./Fax : 011/ 313-23-41      063/ 729 75 51  
Http://playerromantica.wix.com/playerromantica  
e-mail : draganvucinic@gmail.com

## CENOVNIK- broj 1

Usluga koje pruža ogranak PLAYER NEKRETNINE u okviru svojih delatnosti

1. Posredovanje u prometu nekretnina od 0,5 do 4 % od dogovorene prodajne cene nepokretnosti i plaća se na dan overe Predugovora ili Ugovora
2. Posredovanje u izdavanju nekretnina 4% od dogovorene cene godišnjeg zakupa ili 50% jednomesečnog zakupa i plaća se na dan zaključenja Ugovora o zakupu
3. Posredovanje u prometu nekretnina koje nisu na teritoriji gradskih opština grada Beograda od 1 do 3% od dogovorene vrednosti nekretnina
4. Usluga pripreme i kompletiranja dokumentacije za prodaju nekretnina 0,3 do 1,5% od procenjene vrednosti nekretnina
5. Priprema dokumentacije za uknjiženje u RGZ SKN Beograd ..... od 5000 do 10000 dinara
6. Priprema dokumentacije za Republičku i lokalnu PU bez posredovanja u prometu nekretnina... 5000 dinara
7. Predaja dokumentacije u RGZ SKN ili PU ..... od 3000 do 5000 dinara
8. Procena vrednosti nekretnine bez učešća u kupoprodaji iste (bez angažovanja ovlašćenog sudskog procenitelja) ..... od 5000 do 10000 dinara
9. Procena vrednosti nekretnine bez učešća u prodaji iste, a sa angažovanjem sudskog procenitelja.....  
..... od 15000 do 20000 dinara
10. Izrada Predugovora i Ugovora sa proverom dokumentacije i angažovanjem advokata ,servisom transfera novca od 0,5 do 1% dogovorene prodajne cene nepokretnosti
11. Sastavljanje Specijalnog punomoćja, izjava, saglasnosti, bez posredovanja u prometu ili izdavanju nekretnina i bez odlazaka u sud ili opštinu radi overe ..... 5000 dinara po aktu
12. Provera dokumentacije nekretnine bez učešća u kupoprodaji i dodatnog angažovanja na teritoriji grada Beograda ..... od 5000 do 15000 dinara
13. Provera dokumentacije nekretnine bez učešća u kupoprodaji I dodatnog angažovanja za nekretnine koje nisu na teritoriji grada Beograda ..... od 8000 do 18000 dinara plus troškovi prevoza

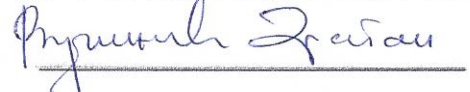
14. Stručne konsultacije koje se odnose na promet nekretnina, a bez učešća i posredovanja u kupoprodaji ili izdavanju nekretnine..... 3000 do 20000 dinara
15. Naknada za jedno oglašavanje u dnevnim novinama ..... 600 dinara
16. Naknada za internet oglašavanje mesečno po jednom portalu ili sajtu ..... 1500 dinara
17. Izlazak u sud, opštinu, PU, JKP radi pribavljanja ili overe dokumentacije bez učešća posredovanja u kupoprodaji ili izdavanju nekretnine..... 5000 dinara

Ovaj CENOVNIK stupa na snagu i primenjuje se od 07.11.2014. godine

U Beogradu 07.11.2014. god.



za "PLAYER ROMANTICA" doo

  
\_\_\_\_\_  
Direktor Dragan Vučinić